



BASE SOLVENTE

DESCRIPCIÓN

SELGERCONC ES UN SELLADOR ACRÍLICO ALEADO CON POLIURETANO TRANSPARENTE ALTAMENTE RESISTENTE, LAVABLE, ANTI HONGOS, DE GRAN ADHERENCIA, DE BAJA VISCOSIDAD, MONO COMPONENTE, BRILLANTE MATE O SE MÍMATE DE BASE SOLVENTE ESTE ES UN RECUBRIMIENTO PARA ACABADO FINAL, DE ALTO DESEMPEÑO DE USO INDUSTRIAL LAVABLE, PROPIO PARA INTERIORES Y EXTERIORES DE SENCILLA APLICACIÓN, NO OBSTANTE CUENTA CON UN ALTO CONTENIDO DE SÓLIDOS POR LO QUE TIENE PODER CUBRIENTE QUE PROTEGE LAS SUPERFICIES DE CONCRETOS Y OTROS ELEMENTOS CONTRA RAYOS UV DÁNDOLE UN ASPECTO DE HUMEDAD Y LIMPIEZA PERMANENTE, ES DE SECADO RÁPIDO Y ES INFLAMABLE CUANDO SE ENCUENTRA EN ESTADO LÍQUIDO PURO, PERO UNA VEZ APLICADO, SOBRE LAS SUPERFICIES (YA SECO) SE CONVIERTE POCO OFENSIVO ANTE LAS ALTAS TEMPERATURAS Y FLAMAS.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

AL APLICAR EL **SELLACONC** SE OBTIENE UNA CAPA TRANSPARENTE PROTECTORA E IMPERMEABLE CUYOS BENEFICIOS SON LOS SIGUIENTES NO SUMERGIDO AL AGUA

- * ES DE SECADO RÁPIDO, NO SE AMARILLEA, DE GRAN ELASTICIDAD Y NO SE AGRIETA
- * PROTEGE LAS SUPERFICIES DEL DESGASTE ABRASIVO EN ÁREAS DE TRÁFICO PEATONAL, VEHICULAR Y PESADO
- * EVITA LA PENETRACIÓN DE MANCHAS DE ACEITES Y GRASAS
- * EVITA LA CORROSIÓN PROVOCADA POR ÁCIDOS LÁCTICOS Y AZUCARES
- * PROTEGE CONSIDERABLEMENTE LA DECOLORACIÓN DE LOS PISOS O ELEMENTOS CONTRA RAYOS U.V.

APLICACIONES Y RENDIMIENTOS:

ES RECOMENDABLE SU USO EN PISOS DE CONCRETO CON O SIN COLOR, PISOS DE BARRO POROSOS, PIEDRAS NATURALES, MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES DE MADERA, HIERRO, ETC. SU RENDIMIENTO EN USOS NORMALES ES DE HASTA 5.00 M2/LT.

PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN:

LAS ÁREAS CIRCUNCIDANTES Y ELEMENTOS EN CONTACTO CON EL PISO DEBERÁN PROTEGERSE LO MÁS POSIBLE DEL CONTACTO DEL **SELGERCONC** ANTES DE APLICARSE, LA SUPERFICIE O EL PISO DEBEN DE ESTAR PERFECTAMENTE SECOS Y LIBRES DE POLVO, EL SELLADOR VIENE LISTO PARA APLICARSE, NO ES NECESARIO REBAJARLO NI AGITARLO. VACÍE LA PARTE DEL PRODUCTO QUE CONSIDERE USAR DURANTE EL DÍA EN UN RECIPIENTE LIMPIO Y SECO. SI VA A SELLAR PISOS REVISE QUE LAS SUELAS DE SUS ZAPATOS ESTÉN LIMPIAS, ANTES DE ENTRAR AL ÁREA DE TRABAJO, APLIQUE UNA MANO PAREJA CON RODILLO, CEPILLO, BROCHA O EQUIPO DE ASPERSIÓN. DEJE QUE SE

ABSORBA EN LA SUPERFICIE Y APLIQUE UNA SEGUNDA MANO PARA LOGRAR UNA MEJOR APARIENCIA

INFORMACION TÉCNICA:

APARIENCIA	LIQUIDO SEMIVISCOSA TRANSPARENTE O COLOR, BRILLANTE, MATE O SEMIMATE
PUNTO DE INFLAMACIÓN	42° C
PESO ESPECÍFICO:	0.886
RESISTENCIA A LA ABRASION	500 KG. SIN EFECTO ASTMD-96
GRADO DE TOXICIDAD	MEDIA
SECADO AL TACTO	1 HORA
SECADO AL DURO	24 HORAS
ABIERTO AL TRÁFICO PESADO	48 HORAS
VIDA UTIL	10 AÑOS

MANTENIMIENTO:

SE RECOMIENDA USAR ÚNICAMENTE **SELGERCONC** PARA APLICAR EL RESELLADO CUANDO MENOS UNA VEZ A LOS 5 AÑOS, Y PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CADA (2) AÑOS, LIMPIANDO MANCHAS SUPERFICIALES CON ABUNDANTE AGUA Y JABÓN DESENGRASANTE Y SECA LA SUPERFICIE, ESTARÁ LISTA PARA RECIBIR EL RESELLADO. PARA UTILIZAR EL **SELGERCONC** EN OTRAS ÁREAS Y CONDICIONES NO ESPECIFICADAS POR EL FABRICANTE DEBEN HACERSE PRUEBAS Y CORRER EL RIESGO POR PROPIA CUENTA.

ALMACENAMIENTO

CONSERVADO EN SU ENVASE ORIGINAL BAJO TECHO NO SUFRE DETERIORO ALGUNO DURANTE UN AÑO, CONSÉRVESE EN ÁREA SECA Y PROTEGIDA DEL SOL. PRESENTACIÓN DEL **SELLACONC**: TAMBO DE 200 LTS, PURRÓN DE 19 LTS, Y GALÓN DE 4 LTS

PRECAUCIONES

INFLAMABLE CUANDO SE ENCUENTRA EN ESTADO LÍQUIDO PURO, PERO UNA VEZ APLICADO, SOBRE LAS SUPERFICIES (YA SECO) SE CONVIERTE POCO OFENSIVO ANTE LAS ALTAS TEMPERATURAS Y FLAMAS, APLICAR EN ÁREAS VENTILADAS Y FUERA DEL ALCANCE DE FLAMAS O CHISPAS, VENTILE EL ÁREA DE APLICACIÓN EVITE EL CONTACTO O INHALACIÓN PROLONGADA ES IRRITANTE A LOS OJOS Y PIEL, USE MASCARILLA CUBRIENDO NARIZ Y BOCA. EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS ENJUAGUE CON ABUNDANTE AGUA Y ACUDA AL MÉDICO DE INMEDIATO, PARA LA PIEL LAVE CON AGUA Y JABÓN, NO SE DEJE AL ALCANCE DE LOS NIÑOS

FABRICADO POR: DESARROLLO PARA CONSTRUCCION IMPERMEACRETO SA. DE
CV CALLE GOLONDRINAS M-2 L-5 COL. PEDREGOSO
C.P. 39407 ACAPULCO GRO MEX. TEL 744 4 60 67 67 Y 7442142834
Email impermeacreto@hotmail _ www.impermeacreto.com.mx





BASE AGUA

DESCRIPCION:

SELGERCONC ES UN SELLADOR ACRÍLICO ECOLÓGICO DE BAJA VISCOSIDAD TRANSPARENTE O DE COLOR, MONO COMPONENTE, BRILLANTE DE BASE AGUA ESTE ES UN RECUBRIMIENTO PARA ACABADO FINAL, DE ALTO DESEMPEÑO DE USO INDUSTRIAL LAVABLE, PROPIO PARA INTERIORES Y EXTERIORES DE SENCILLA APLICACIÓN, NO OBSTANTE CUENTA CON UN ALTO CONTENIDO DE SÓLIDOS POR LO QUE TIENE PODER CUBRIENTE QUE PROTEGE LAS SUPERFICIES DE CONCRETOS Y OTROS ELEMENTOS CONTRA RAYOS UV DÁNDOLE UN ASPECTO DE HUMEDAD Y LIMPIEZA PERMANENTE, ES DE SECADO RÁPIDO Y ES FLAMABLE CUANDO SE ENCUENTRA EN ESTADO LÍQUIDO PURO, PERO UNA VEZ APLICADO, SOBRE LAS SUPERFICIES (YA SECO) SE CONVIERTE POCO OFENSIVO ANTE LAS ALTAS TEMPERATURAS Y FLAMAS.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

AL APLICAR EL **SELGERCONC** SE OBTIENE UNA CAPA CRISTALINA PROTECTORA E IMPERMEABLE CUYOS BENEFICIOS SON LOS SIGUIENTES:

- 1-ES DE SECADO RÁPIDO, NO SE AMARILLEA, DE GRAN ELASTICIDAD Y NO SE AGRIETA
- 2-PROTEGE LAS SUPERFICIES DEL DESGASTE ABRASIVO EN ÁREAS DE TRÁFICO PEATONAL, VEHICULAR Y PESADO
- 3-EVITA LA PENETRACIÓN DE MANCHAS DE ACEITES Y GRASAS
- 4-EVITA LA CORROSIÓN PROVOCADA POR ÁCIDOS LÁCTICOS Y AZÚCARES
- 5-PROTEGE CONSIDERABLEMENTE LA DECOLORACIÓN DE LOS PISOS ELEMENTOS CONTRA RAYOS U.V.

APLICACIONES Y RENDIMIENTOS:

ES RECOMENDABLE SU USO EN PISOS DE CONCRETO CON O SIN COLOR, PISOS DE BARRO POROSOS, PIEDRAS NATURALES, MUROS Y PLAFONES SUPERFICIES DE MADERA, HIERRO, ETC. SU RENDIMIENTO EN USOS NORMALES ES DE HASTA 5.00 M2/LT.

ALMACENAMIENTO:

CONSERVADO EN SU ENVASE ORIGINAL BAJO TECHO NO SUFRE DETERIORO ALGUNO DURANTE UN AÑO, CONSÉRVESE EN ÁREA SECA Y PROTEGIDA DEL SOL. PRESENTACIÓN DEL **SELGERCONC**: TAMBO DE 200 LTS, PURRÓN DE 19 LTS, Y GALÓN DE 4 LTS

PRECAUCIONES:

APLICAR EN ÁREAS VENTILADAS Y FUERA DEL ALCANCE DE FLAMAS O CHISPAS, VENTILE EL ÁREA DE APLICACIÓN EVITE EL CONTACTO O INHALACIÓN PROLONGADA ES IRRITANTE A LOS OJOS Y PIEL, USE MASCARILLA CUBRIENDO NARIZ Y

BOCA. EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS ENJUAGUE CON ABUNDANTE AGUA Y ACUDA AL MÉDICO DE INMEDIATO, PARA LA PIEL LAVE CON AGUA Y JABÓN, NO SE DEJE AL ALCANCE DE LOS NIÑOS

INFORMACION TÉCNICA:

APARIENCIA:	LIQUIDA SEMIVISCOSA TRANSPARENTE BRILLANTE,
PUNTO DE INFLAMACION:	42° C
PESO ESPECIFICO:	0.886
RESISTENCIA A LA ABRASION	500 KG. SIN EFECTO ASTMD-96
GRADO DE TOXICIDAD:	MEDIA
SECADO AL TACTO	1 HORA
SECADO AL DURO	24 HORAS
ABIERTO AL TRAFICO PESADO	48 HORAS
VIDA UTIL:	10 AÑOS

MATENIMIENTO

SERECOMIENDA USAR ÚNICAMENTE SELGERCONC PARA APLICAR EL RESELLADO CUANDO MENOS LIMPIANDO MANCHAS SUPERFICIALES CON ABUNDANTE AGUA Y JABÓN DESENGRASANTE Y SECA LA SUPERFICIE, ESTARÁ LISTA PARA RECIBIR EL RESELLADO. PARA UTILIZAR EL SELLACO EN OTRAS ÁREAS Y CONDICIONES NO ESPECIFICADAS POR EL FABRICANTE DEBEN HACERSE PRUEBAS Y CORRER EL RIESGO POR PROPIA CUENTA.

PRECAUCIONES:

APLICAR EN ÁREAS VENTILADAS Y FUERA DEL ALCANCE DE FLAMAS O CHISPAS, VENTILE EL ÁREA DE APLICACIÓN EVITE EL CONTACTO O INHALACIÓN PROLONGADA ES IRRITANTE A LOS OJOS Y PIEL, USE MASCARILLA CUBRIENDO NARIZ Y BOCA. EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS ENJUAGUE CON ABUNDANTE AGUA Y ACUDA AL MÉDICO DE INMEDIATO, PARA LA PIEL LAVE CON AGUA Y JABÓN, NO SE DEJE AL ALCANCE DE LOS NIÑOS



FABRICADO POR: DESARROLLO PARA
CONSTRUCCION IMPERMEACRETO SA. DE CV
CALLE GOLONDRINAS M-2 L-5 COL. PEDREGOSO
C.P. 39407 ACAPULCO GRO MEX. TEL 744 4 60 67 67 Y 7442142834
Email impermeacreto@hotmail - www.impermeacreto.com.mx